

SKOVLYST VEJLAG

v/Formand Peder Lollike, tlf 2514 0416

MEDLEMSORIENTERING

Maj 2023

1. Generalforsamling: Indkaldelse

VEJLAGETS ordinære generalforsamling afholdes

lørdag den 17. juni 2023 kl. 10:00 på "Terrassen" på Fællesarealet.

Generalforsamlingens dagsorden er i henhold til vedtægternes § 10 følgende:

1. Valg af dirigent.

2. Beretning fra bestyrelsen om foreningens virke i det forløbne kalenderår.

3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse.

4. Forslag fra bestyrelsen, herunder fastlæggelse af kontingent mv.

Bestyrelsen foreslår DKK 300 for 2024 – uændret.

5. Valg af medlemmer til bestyrelsen.

I.h.t. Vedtægternes § 14 afgår 3 medlemmer i ulige år: Peder Lollike, Ole Skov og Ole Kristensen. Peder Lollike og Ole Skov ønsker ikke genvalg.

6. Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen.

Nuværende Lone Oezkan og Flemming M. Jakobsen.

7. Valg af 1 revisor og 1 revisorsuppleant.

Nuværende: Kirsten Skov. Posten som revisorsuppleant er fortsat ubesat.

8. Forslag fra medlemmerne fremkommet til formanden/bestyrelsen den 1. april 2023.

Ingen forslag modtaget.

9. Eventuelt.

2. Andre meddelelser:

A. Veje og Stier.

SKOVLYST VEJLAG ønsker nye grundejere velkommen, og vi kan oplyse, at **VEJLAGET** varetager administration og vedligeholdelse af fællesanlæg, veje og stier samt *påser, postkasse-anlæg er funktionelle og ser præsentable ud.* Vejene består af Skovlystvej og Lupinvej (lige nr.). Vi vil gerne gentage, det påhviler hver enkelt grundejer at beskære **egen beplantning, som overskrider skel uanset om det er mod veje, stier eller naboer. Gå derfor en runde om egen grund, og efterse, om beplantningen lever op til dette krav.** Herudover er man **pligtig til og ansvarlig for** at holde vejudsynet frit, såfremt man ejer en hjørnegrund.

Nogle steder skyder trærødder op udenfor skel og truer med at ødelægge vejasfalten. Den enkelte grundejer er ansvarlig for at afhugge trærødderne, inden de når vejkanten.

Iflg. den tinglyste deklaration påhviler det desuden parcellen (ejerens) at renholde veje og stier indtil disses midte.

B. "Terrassen" og Fællesarealet (Det grønne areal mellem Lupinvej & Skovlystvej).

Terrassen med græsarealet foran vedligeholdes af Vejrligets bestyrelse. Fællesarealet incl. 'Sumpen' mellem Lupinvej og Skovlystvej er **fortsat ikke** losseplads for afskårne grene og haveaffald.

C. Hegn.

I henhold til den tinglyste deklaration (§6) for **VEJLAGET's område**, angives det, at opsætning af raftehegn (træhegn og lign. - eksempelvis dødt pileflet) omkring grundene **ikke er tilladt**. Det er ikke bestyrelsens opgave at pålægge fjernelse af sådanne 'døde hegn'. Evt. involverende parter må respektere bestemmelserne i deklarationen og hegnsloven, og man kan ved uenighed tilkalde hegnsstyret i Guldborgsund Kommune og mod gebyr få afklaret problemet.

D. Postkasser.

Vores postkasser i postkassestativerne har igen været udsat for hærværk. Det skete overraskende i september 2022 altså kort efter feriesæsonen, hvor 12 – 13 postkasser på det ellers velholdte postkassestativ på Lupinvej 2 – 40 blev ødelagt. Det viser, hvor vanskeligt det er at have noget i fred. Normalt **opfordrer bestyrelsen til, man nedtager sin postkasse inden jul og et stykke ind i det nye år**. Især hvis man ikke er fastboende. Der er på Skovlystvej fortsat enkelte postkassevrag fra tidligere års hærværk. Det pynter ikke, så se venligst at få dem fjernet. De medlemmer/ejere som har en postkasse, bedes jævnligt tømme denne. Har man ikke en postkasse eller ønsker man at udskifte en eksisterende, anbefaler Vejlaget at man vælger en Alux postkasse model 110 eller 250 i sort eller antracit farve, den passer ind i stativerne.

E. Ejerskifte og kontingent.

Husk venligst at meddele ejerskifte senest 14 dage efter overtagelsesdato eller hvis man skifter privat adresse til Vejlagets kasserer (e-mail: til skovlystvejlag@gmail.com)

Ved salg bør man venligst videregive oplysninger om Skovlyst Vejlag til den nye ejer. (Vedtægter, deklaration og gerne tidligere Medlemsorienteringer).

Kontingent kr. 300,00 for 2023 er allerede opkrævet via NETS (tidligere Pengeinstitutternes Betalingsservice). Enkelte medlemmer er stadig ikke tilsluttet denne automatiske opkrævningsform og betaler opkrævningsgebyr mv. Disse medlemmer opfordres fortsat til at tilmelde sig. Ved manglende betaling efter fristens udløb fremsendes ny opkrævning plus gebyr kr. 25,00 for den 1. rykker og kr. 50,00 for 2. rykker.

F. Arbejdslørdag.

Forårets arbejdsdag finder sted lørdag **den 3. juni 2023 kl. 09:30**. Vi opfordrer medlemmerne til at møde op for at bidrage nogle timer med lettere beskærings- og oprydningssarbejde, og man bedes møde ved Terrassen. Man er meget velkommen til at medbringe rive og klipperedskaber samt evt. trailere til bortkørsel af det opsamlede afklip mv. Som sædvanlig vil der blive budt på forfriskninger og ved frokosttid smørrebrød.

Har man spørgsmål til bestyrelsen, måske vedr. de kommende skraldespande kan sådanne også fremføres under frokosten.

G. Bestyrelsen.

Med interesse for bestyrelsesarbejde appellerer den nuværende bestyrelse for afløsere fremadrettet, således at vi fortsat kan opretholde Skovlyst Vejlag, som en selvstændig, sund forening under Marielyst Grundejerforening. Ved generalforsamlingen den 17. juni, er 3 medlemmer af bestyrelsen på valg, hvoraf 2 af dem ikke ønsker genvalg, hvorfor der skal findes afløsere for dem. Den nuværende bestyrelse har varetaget jobbet mellem 2 og 34 år og besidder en vis erfaring, som med glæde kan videregives til nye medlemmer. Der er vel næppe interesse blandt vore medlemmer til at nedlægge SKOVLYST VEJLAG og overdrage vor formue på over DKK 400.000 eller ca. DKK 3.000 pr. medlem til udenforstående.

H. Efterlysning e-mailadresser.

For at reducere Vejlagets omkostninger til porto og papir ønsker bestyrelsen at følge den digitale udvikling og overgå til elektronisk kommunikation via e-mail. Det kræver dog, vi modtager medlemmernes mail-adresser og gerne snarest.

Disse oplysninger mailadresser m.v. opbevares sikkert efter gældende GDPR-regler og vil naturligvis ikke blive udleveret til andre. Send derfor venligst din e-mailadresse til Vejlagets kasserer og administrator Ole Skov på mailadressen **skovlystvejlag@gmail.com**, eller brug vores hjemmeside **www.skovlystvejlag.dk**, hvor man under menupunktet Opdatering kan udfylde og indsende rettelser til administratoren.

Vejlaget mangler e-mailadresser på 34 parceller og ud af disse, mangler vi også telefonnumre på 16 parceller. Vejlaget vil snarest pr. post sende en opfordring til disse om at oplyse disse manglende informationer til os.

På forhånd tak.

Med venlig hilsen
Bestyrelsen